



ŘSD ČR
ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

Stavba Pražského okruhu 0511 D1–Běchovice a silnice I/12

06/2023

Ing. Tomáš Gross
Ředitel Závodu Praha ŘSD ČR

Přednáší: Ing. Marek Havlíček

Dálnice D0 Pražský okruh

Brandýs n.L. -
St. Boleslav



520 Březolábov – Satalice
13,8 km (předpokl. realizace 2027 – 2030)
stav přípravy: zpracovává se dokumentace EIA

519 Suchbát – Březolábov
6,8 km (předpokl. realizace 2027 – 2030)
stav přípravy: zpracovává se dokumentace EIA

518 Ruzyně – Suchbát
9,0 km (předpokl. realizace 2027 – 2030)
stav přípravy: zpracovává se dokumentace EIA

510 MÚK Člunimská
3,6 km (předpokl. realizace 2027 – 2028)
stav přípravy: zpracovává se TČS

510 Satalice – Běchovice, zkapacitnění
4,1 km (předpokl. realizace 2024 – 2026)
stav přípravy: územní řízení

510 Most přes Počernický rybník
0,0 km (předpokl. realizace 2024 – 2027)
stav přípravy: podání žádosti o výstavbu S-P

D7 MÚK Aviatická – MÚK Ruzyně, 2. etapa
1,4 km (předpokl. realizace 2020 – 2025)
stav přípravy: aktualizace DÚR

517 Řepy – Ruzyně
2,5 km (zprovozněno 2019)

516 Třebonice – Řepy
3,2 km (zprovozněno 2000)

515 MÚK Třebonice
0,0 km (předpokl. realizace 2025 – 2028)
stav přípravy: zpracovává se DÚSP

516 Sliveneč – Třebonice, zkapacitnění
7,0 km (předpokl. realizace 2025 – 2027)
stav přípravy: zpracovává se DÚSP

511 Běchovice–01
12,6 km (předpokl. realizace 2024 – 2027)
stav přípravy: zahájeny výkopy pozemků

514 Lahovice – Sliveneč
6,0 km (zprovozněno 2010)

513 Vestec – Lahovice
8,3 km (zprovozněno 2010)

512 D1 – Jesenice – Vestec
8,8 km (zprovozněno 2010)

- █ zprovozněné úseky – 48,8 km
- █ předpoklad zahájení v roce 2024 – 10,7 km
- █ předpoklad zahájení v roce 2026 – 7,9 km
- █ předpoklad zahájení v roce 2026 – 1,4 km
- █ předpoklad zahájení v roce 2027 – 23,8 km

Celková délka D0: 83,8 km
stav k 06/2023

Legenda

- █ dálnice
- █ silnice I. třídy, dálnice
- █ silnice II. třídy
- █ silnice III. třídy
- █ silnice IV. třídy
- █ silnice V. třídy
- █ silnice VI. třídy
- █ silnice VII. třídy
- █ silnice VIII. třídy
- █ silnice IX. třídy
- █ silnice X. třídy
- █ silnice XI. třídy
- █ silnice XII. třídy
- █ silnice XIII. třídy
- █ silnice XIV. třídy
- █ silnice XV. třídy
- █ silnice XVI. třídy
- █ silnice XVII. třídy
- █ silnice XVIII. třídy
- █ silnice XIX. třídy
- █ silnice XX. třídy

0 2 4 km

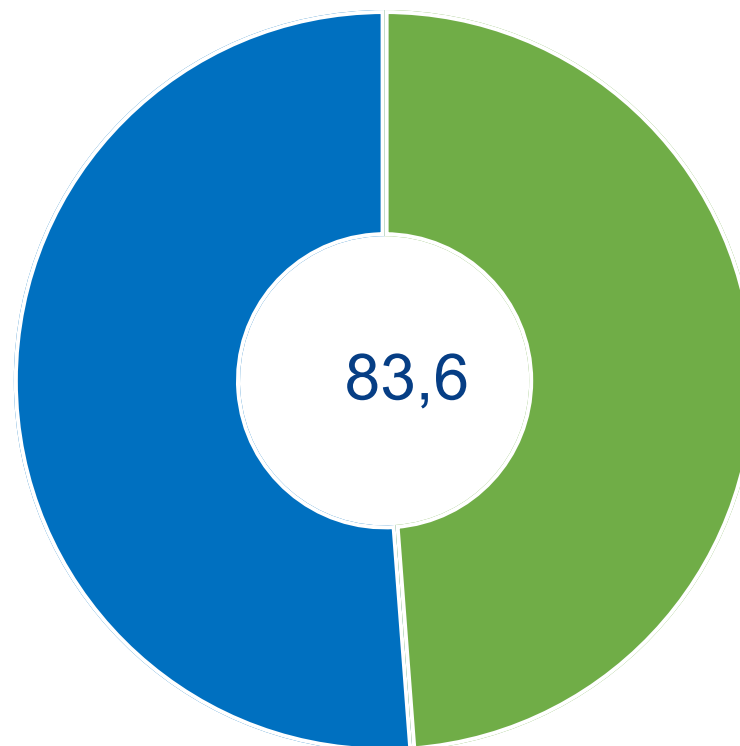
Engelhardt & Partner s.r.o. 2023



Kód	Název stavby	Délka (km)	Zahájení	Zprovoznění	Cena (Kč)
	510 Satalice–Běchovice	4,7		1984/1993	
A1	511 Běchovice–D1	12,6	2024	2027	11 800 000 000*
S64	I/12 Běchovice–Úvaly	12,6	2025	2027	6 411 696 000**
	512 D1–Vestec	8,8		09/2010	
	513 Vestec–Lahovice	8,3		09/2010	
	514 Lahovice–Slivenec	6		09/2010	
	515 Slivenec–Třebonice	7,2		1983	
	516 Třebonice–Řepy	3,3		2000	
	517 Řepy–Ruzyně	2,5		2001	
A5	518 Ruzyně–Suchdol	8,3	2027	2030	12 587 160 000*
A6	519 Suchdol–Březiněves	6,9	2027	2030	15 599 730 507*
A7	520 Březiněves–Satalice	13,6	2027	2030	17 383 000 000* (zhloubená varianta) 38 216 000 000* (tunelová varianta)
Celkem km/Kč		83,6			57 369 890 507 78 202 890 507

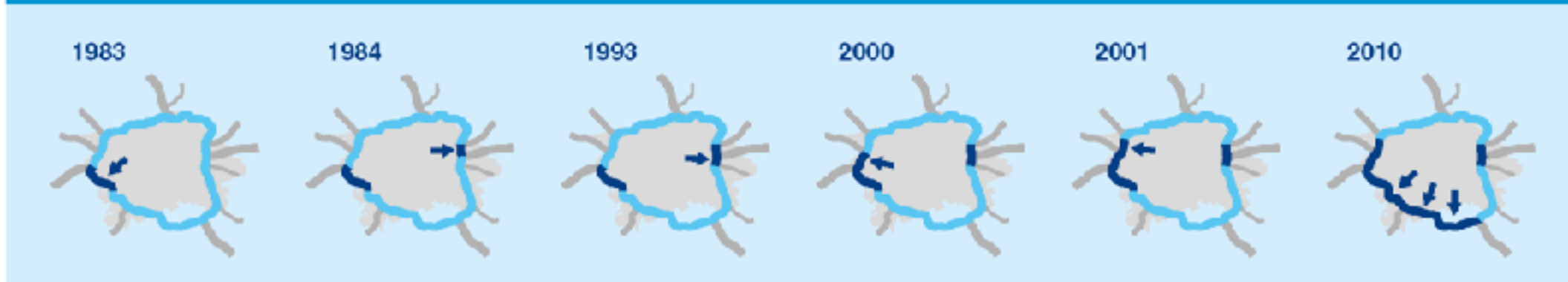
* Předpokládaná cena

** Cena není zahrnuta do celkové částky staveb D0



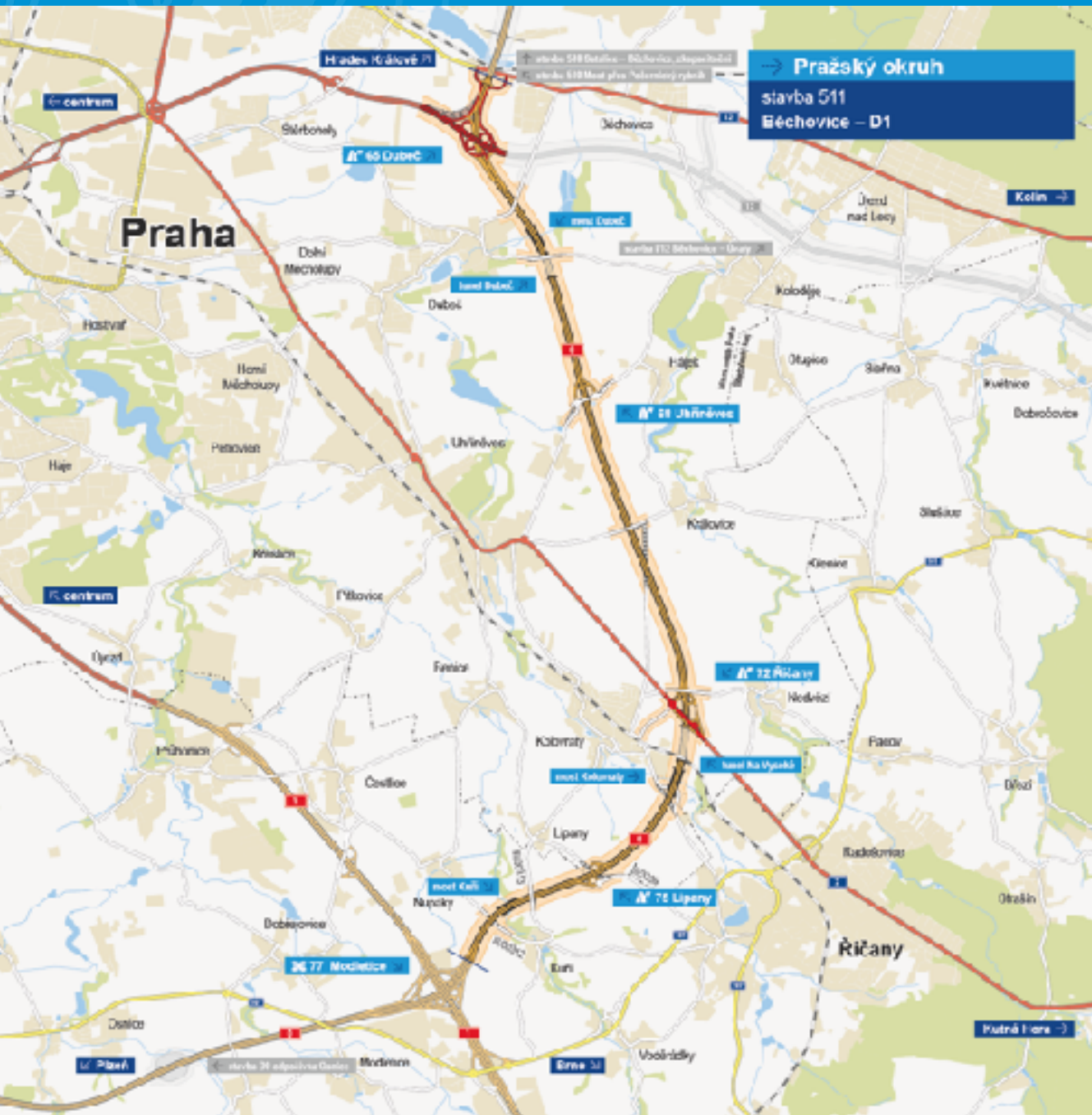
- Zprovozněno 49%
- V realizaci 0%
- V přípravě 51%

POSTUP ZPROVOZŇOVÁNÍ PRAŽSKÉHO OKRUHU ↘





Stavba D0 511 Běchovice–D1



D0 511 Běchovice–D1

EIA	ZP	UR	SP	VŘ	ZS	UP
11/2017	04/2010	07/2020	2023	2023	2024	2027

AKTUÁLNÍ STAV PŘÍPRAVY

Přípravu stavby provázejí komplikace spojené s odporem obcí a spolků, které se stavbou nesouhlasí. Přesto ŘSD v roce 2022 pokročilo zásadním krokem vpřed, když byla potvrzena platnost vydaného územního rozhodnutí, které je pravomocné. Dle podmínek stanovených v územním rozhodnutí je ale nezbytná věcná, technická a časová koordinace stavby 511 s dalšími projekty jiných investorů, což sebou přináší potenciální rizika. (koordinace s Hostivařskou spojkou, Přeložkou I/12, rozšířením Dolnopočernického mostu atd.)

Délka	12 637 m	Tunely	Dubeč (232 m)
Kategorie	D 34,5/100		Na Vysoké (394 m)
Mosty	5	MÚK	Dubeč, Uhřetěves,
PHS	16 (7 800 m)		Říčany, Lipany

Příprava stavby D0 511 v čase

- V 09/2016 byly zahájeny práce na nové dokumentaci EIA. ŘSD ČR dokončilo dokumentaci EIA pro chybějící části Pražského okruhu na konci 04/2017. MŽP vydalo 27. 11. 2017 závazné stanovisko EIA. Následovalo zapracování podmínek stanoviska do DÚR, její projednání s dotčenými orgány a příprava žádosti o ÚR.
- Žádost o ÚR byla podána v září 2018. Dne 24. 7. 2019 se v Praze-Uhřetěvesi uskutečnilo veřejné ústní projednání územního řízení. ŘSD dodalo SÚ všechny požadované dokumenty, včetně vypořádání podaných připomínek. Kvůli procesní chybě SÚ ve věci obesílání vlastníků se ale muselo uskutečnit nové ústní projednání, k němuž došlo 18. 12. 2019.
- K vydání ÚR došlo 30. 7. 2020. Proti ÚR bylo podáno 47 odvolání. Zisk pravomocného ÚR závisel na vypořádání všech podaných odvolání odvolacím orgánem, kterým byl rozhodnutím MMR z 23. 2. 2021 určen Krajský úřad Jihočeského kraje.
- Dne 15. 6. 2022 odvolací orgán potvrdil svým rozhodnutím právní moc vydaného ÚR.

Příprava stavby D0 511 v čase

- V roce 2022 po vydání pravomocného ÚR se podařilo rozeslat přes 80 % kupních smluv a zajistit podpisy od 68 % vlastníků dotčených pozemků pro výkupy. Na výkupu se i nadále pokračuje.

Majetkoprávní přehled:

- Počet LV: 233; počet vlastníků: 582; (k 06/2023 bylo vypořádáno 115 LV tj, 52%, podepsaných kupních smluv 335, tj. 68%).
- V 05/2022 byla uzavřena smlouva se zpracovatelem pyrotechnického průzkumu a geofyzikálního průzkumu pro ZAV. Aktuálně byl dokončen na celé trase pyrotechnický průzkum
- DSP: K 1. 6. 2019 byl vydán pokyn k zahájení prací na DSP. Projednání konceptu DSP. Zpracování požadavků architektonické studie. Projednání DSP s DOSS bylo zahájeno v 11/2022 po zpracování podmínek ÚR do DSP a vydání čistopisu s předpokládaným podáním žádosti o SP v 06/2023, které proběhne nejbližších dnech a vydání stavebního povolení se očekává (bez ohledu na soudní řízení) v roce 2023.
- V 11/2022 byly zahájeny projektové práce na dokumentaci PDPS (VD-ZDS) s termínem odevzdání čistopisu 09/2023.
- Souběžně probíhají přípravné práce pro zahájení záchranného archeologického výzkumu, tedy výběr zhotovitele ZAV a nutných zemních prací.
- Proběhlo zadávací řízení pro výběr zhotovitele kácení mimolesní zeleně.
- V roce 2023 a 2024 bude probíhat kácení na dostupných pozemcích, náhradní výsadba a archeologický průzkum.

Koordinace s dalšími projekty

- Přípravu stavby je nutné koordinovat vyjma přeložky I/12 také např. se stavbou tzv. Hostivařské spojky (MÚK Uhřetěves na SOKP 511 – Kutnohorská ul.) tak, aby projektová příprava staveb mohla probíhat současně. Zatím není striktně podmíněno současné uvedení obou staveb do provozu, ale ve stavebním řízení se tak může stát v případě očekávaného odporu ze strany MČ (soudě dle již vydaných anebo předběžných stanovisek).
- Dalším potenciálním problémem je skutečnost, že úsek 511 nesmí být uveden do zkušebního provozu (režim předčasného užívání) dříve, než Zkapacitnění stavby SOKP 510 (Pražský okruh – stavba 510 Satalice – Běchovice) vč. mostu přes Počernický rybník. V současnosti jsou však stanoveny takové předpokládané termíny, že by realizace všech tří projektů měla probíhat v obdobném časovém rozmezí.
- Stanovení dopravního značení proběhne dle požadavků městských částí. Zde je předpoklad zákazu tranzitu nad 12 t z MÚK Říčany směrem na Uhřetěves (ulice Přátelství). Dle stanoviska PČR bude dopravní značení řešeno až 30–60 dní před zahájením užívání stavby.

Rizika přípravy projektu – souhlasy a stanoviska

- Pro změnu souhlasu s odnětím ze ZPF je nutno řešit rozprostření ornice na zemědělsky obdělávané pozemky. Pro jeho získání je nezbytností zajištění smluv s vlastníky/nájemci (odhad na cca 260 ha).
- Komplikaci může přinést povolovací proces u jednotlivých objektů. Vodoprávní úřad určený Ministerstvem zemědělství vydá stanovisko a závazná stanoviska až na základě podkladu vyjádření správců dotčených vodních toků a povodí. Získání těchto vyjádření je komplikované s opakovanými doplněními podkladů.
- Pro vydání souhlasu dle § 15 odst. 2 stavebního zákona je nutné zohlednit a zapracovat podmínky všech závazných stanovisek v DSP. Souhlas je nezbytným podkladem pro zahájení stavebního řízení. S ohledem na podjatost bude vydávat JČK.

Rizika přípravy projektu – stavební povolení

- Předpoklad podání žádosti o vydání stavebního povolení (i neúplných) je do 30. června 2023, tj. za stávající účinnosti stavebního zákona č. 183/2006 Sb. Důvodem je i Novela nařízení vlády stanovující nové hygienické limity č.433/2022Sb – platná od 1.7.2023. S optimistickým výhledem bez zohlednění výše zmíněných rizik lze očekávat zahájení stavebních řízení na úplných podkladech koncem roku 2023, vydání stavebních povolení pak v prosinci 2023 a nabytí právní moci v roce 2024. Pokud ale nebude žádost podána do 30. června 2023 s užitím přechodných ustanovení legislativy, bude nutné přepracovat Akustickou studii popřípadě i části PD . To by přineslo změnu plánovaného harmonogramu.
- S přihlédnutím k očekávaným rizikům námitek a odvolání ve stavebních řízeních lze vydání stavebních povolení očekávat se zpožděním cca 5 měsíců v průběhu roku 2024. V případě odvolání proti vydanému stavebnímu povolení (právní moc) pak se zpožděním dalších asi 5 měsíců oproti bezproblémovému průběhu řízení.
- Očekává se v konečném stavu vydání čtyř stavebních povolení (MD, MěÚ Říčany, Drážní úřad, ÚMČ Praha 22). Podání žádostí na místně příslušné úřady s delegací na výše uvedené.

Rizika přípravy projektu – odpor ke stavbě

- Odpůrci stavby nadále využívají všech zákonných možností pro oddálení zahájení stavby. Své kroky tedy směřují až k soudním procesům. V 06/2022 nabylo územní rozhodnuté právní moci a v zákonné lhůtě byly podány 2 žaloby. Žaloba ze strany MČ Horní Počernice byla v 12/2022 stažena, druhá žaloba podaná občanskými sdruženími byla rozhodnuta v květnu 2023 u Krajského soudu v Ostravě.
- Dne 11. května rozhodl soud v Ostravě o zamítnutí žaloby na vydané ÚR. Nyní je možné podat kasační stížnost k NSS. V případě stále možného zrušení ÚR soudem ještě před vydáním stavebního povolení bude stavební řízení přerušeno či zastaveno. Stavebník je povinen předložit platné pravomocné rozhodnutí, bez kterého nelze stavbu povolit. Zrušení ÚR soudem po vydání stavebního povolení (po jeho právní moci) je důvodem pro obnovu stavebního řízení. Jelikož se v rámci záměru postupuje dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, dojde-li ke zrušení územního rozhodnutí po povolení stavby, územní rozhodnutí bude nutné vydat (nestačí pouze opakované stavební řízení).
- V případě zrušení stavebního povolení bude vedeno opakované stavební řízení, kde hrozí v konečném účtování až nařízení odstranění provedené (části) stavby.

DO 511 Běchovice–D1

Rizika přípravy

Očekávají se problémy s výkupem / vyvlastňováním, v některých jednotlivých případech.

Vytrvalá snaha o zrušení pravomocného ÚR.

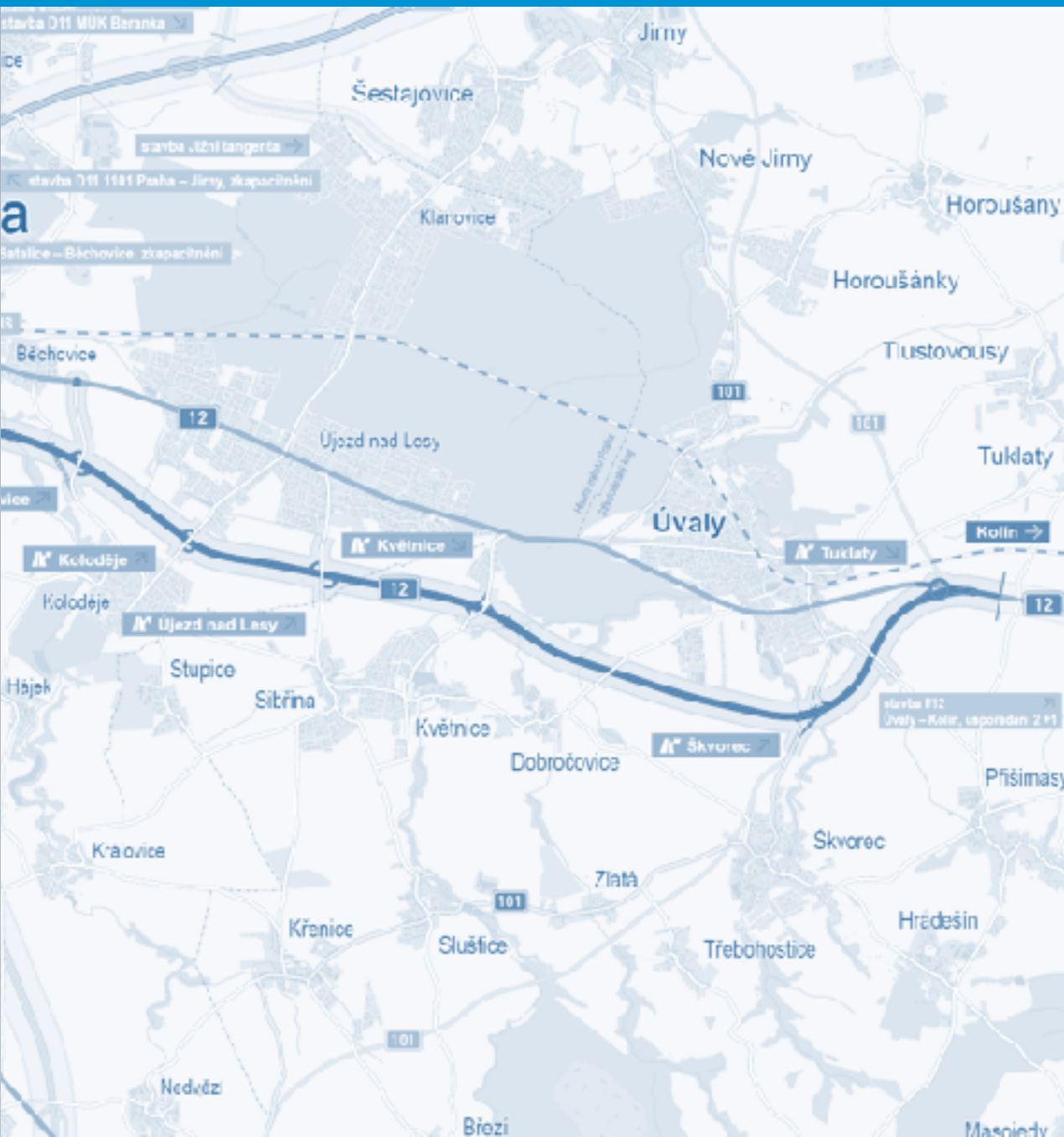
Napadení stavebního povolení ze strany občanských sdružení.

Opatření k urychlení přípravy/výstavby

- Výkupy pozemků v koordinaci s hl. m. Prahou, a to v souladu s uzavřeným memorandem vztahujícím se na pozemky potřebné současně pro SOKP a pro kompenzační opatření (zelené pásy v režii hl. m. Prahy).
- Příprava kupních smluv pozemků před nabytím právní moci ÚR a následně po nabytí právní moci neprodlené rozeslání – přes 360 ks.
- Zahájení prací na DSP před vydáním pravomocného ÚR.
- Zahájení prací na PDPS před vydáním stavebního povolení.

Zásadní podmínky

- Koordinace staveb DO 511 a přeložky I/12 tak, aby byly uvedeny do zkušebního provozu nebo předčasného užívání ve stejném termínu.



Související stavby

I/12 Běchovice – Úvaly



I/12 Běchovice – Úvaly

EIA	ZP	UR	SP	VŘ	ZS	UP
02/2018	06/2002	07/2022	2024	2024	2025	2027

AKTUÁLNÍ STAV PŘÍPRAVY

Na úsek 511 bezprostředně navazuje další významná stavba, kterou je přeložka silnice I/12 v úseku mezi Běchovicemi a Úvaly. Příprava se v roce 2022 dočkala zásadního pokroku, když stavba získala 20. srpna pravomocné územní rozhodnutí. Během roku 2022 proběhly i potřebné průzkumy území.

Délka	12 640 m	Protihlukové valy	1 (605 m)
Kategorie	S 24,5/110		
Mosty (na trase)	6	MÚK	Běchovice, Koloděje, Újezd nad Lesy, Květnice, Škvorec, Tuklaty
PHS	8 (1 106 m)		

Příprava stavby

- Je zpracována Změna ÚR Z1, která obsahuje úpravu MÚK Koloděje, doplnění zemního valu, úpravu elektro objektů a změny vyvolané koordinací se souvisejícími stavbami cizích investorů. Změna Z1 byla požadovaná dotčenými obcemi v průběhu územního řízení a přislíbena zpracovat následně do DSP.
- Probíhá inženýrská činnost k získání potřebných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů státní správy k změně Z1 . K podání žádosti o vydání změny Z1 ÚR došlo 25. 4. 2023.
- Zisk ÚR umožnil zpracování geometrických plánů. Ty jsou postupně zanášeny do katastrálních map. Geometrické plány jsou zpracovány a potvrzeny pro katastrální území obci Dubeč, Koloděje, Újezd nad Lesy, Sibřina, Květnice, Dobročovice, Škvorec a Tuklaty.
- Dokončení zbývajících geometrických plánů pro katastrální území Běchovic a Úvalů u Prahy (včetně odeslání kupních smluv) proběhlo do 15. 5. 2023. V těchto katastrech muselo dojít k přepracování geometrických plánů z důvodu zapsání geometrických plánů jiných subjektů (MHMP, soukromý investor).

Příprava stavby

- V roce 2023 jsou rozesílány dotčeným majitelům pozemků návrhy kupních smluv. Prvních 64 smluv bylo již uzavřeno. Majetkoprávní přehled (stav k 8.6.2023): Počet LV: 217; počet vlastníků: 427; počet pozemků: 582.
- Jelikož je majetkoprávní příprava na svém počátku, jsou zatím známy pouze dva případy nutné k vyvlastnění. V pozdějším stádiu výkupů však nelze větší počet vyvlastnění vyloučit.
- Aktuálně probíhají rovněž práce na zpracování vybraných dokumentů zadávací dokumentace stavby (VD-ZDS). Předpoklad dokončení konceptu VD-ZDS je do září 2023 a čistopisu do konce února 2024. Po dokončení zadávací dokumentace bude následovat proces výběru zhotovitele, který byl měl začít cca v březnu či dubnu 2024.
- Souběžně s tím probíhá také zpracování dokumentace pro stavební povolení (DSP). Koncept čistopisu DSP je dokončen, přičemž dopracování čistopisu se plánuje do 31. 10. 2023. Následně bude zahájena inženýrská činnost. Optimistický předpoklad podání žádosti o vydání stavebního povolení je do 31. 12. 2023.
- Zahájení realizace stavby se předpokládá v červnu 2025 a dokončení do prosince roku 2027.

Rizika přípravy

- Veškeré časové předpoklady mohou ohrozit případná rizika v přípravě. Vedle již zmíněné možnosti vyvlastnění při majetkoprávním vypořádání je nutné koordinovat kroky v přípravě s dalšími souvisejícími soukromými investicemi v těsném okolí stavby, při kterých je nezbytná ochrana zájmů ŘSD ČR.
- V souvislosti s těmito akcemi ŘSD eviduje cca 20 projektů, z nichž mezi ty nejzásadnější patří úprava silnice II/101 Úvaly – Říčany, přeložka téže silnice v úseku Úvaly – Jirny, krajinářské úpravy soutoku Rokytky a Běchovického potoka či úpravy elektrického vedení (110 kV Malešice – Běchovice – Měcholupy a Běchovice – Říčany).
- Taktéž lze předpokládat dodatečné požadavky městských částí a obcí. Vyloučit nelze ani průtahy v dalších fázích povolenáčního řízení.

Zásadní podmínky

- Koordinace staveb DO 511 a přeložky I/12 tak, aby byly uvedeny do zkušebního provozu nebo předčasného užívání ve stejném termínu.

Závěr

I přes komplikovaný proces přípravy velkých dopravních staveb nadregionálního významu, mezi něž oba nerozlučně spjaté projekty D0 511 a Přeložka I/12 Běchovice-Úvaly patří, jsme přesvědčeni, že budou realizace staveb zahájeny v blízké budoucnosti a následně budou sloužit všem uživatelům komunikací a zajistí vyšší komfort nejen jim, ale i obyvatelům hlavního města Praha a jejího okolí.

Děkuji za pozornost

Ing. Marek Havlíček
Závod Praha ŘSD ČR