

prezentace ŘSD



Silniční konference 2021

Revize smluvních podmínek FIDIC
Metodiky SFDI pro řízení projektů

8.9.2021, Olomouc

Ing. Petr Kůrka
ředitel úseku výstavby ŘSD ČR

Smluvní podmínky FIDIC – stav aktualizací jednotlivých knih

- **Červená kniha** – 2. vydání zvláštních smluvních podmínek 07/2020
- **Žlutá kniha** – aktualizovaná verze předložena na CK MD v 08/2021
 - úpravy podle Červené knihy + úprava Článku 5 Projektování + nový Pod-článek 13.8 valorizace
- **Bílá kniha** - 1. vydání zvláštních smluvních podmínek - schváleno CK v 04/2021
 - Zvláštní podmínky pro projektové práce
 - Zvláštní podmínky pro projektové práce (Rámcová dohoda)
- **Bílá kniha** – výkon TDI – aktualizace rozpracována
 - úpravy podle projektových prací se zohledněním specifik zakázek na výkon TDI
- **Zelená kniha** – aktualizace rozpracována
 - zapracování vybraných ustanovení podle Červené knihy, zohlednění metodik SFDI – časové řízení, nároky, variace

Smluvní podmínky FIDIC – stav aktualizací jednotlivých knih

- Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem - **Obecné podmínky** (na základě červené knihy FIDIC) 1. vydání 2016
- Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem - **Zvláštní podmínky** (na základě červené knihy FIDIC) 1. vydání 2016, 2. vydání 2020



Zvláštní podmínky Červená kniha FIDIC platné od 1.7.2020

- Pod-článek 1.1.3.10, 4.29 a 10.5 - postupný závazný milník Předčasné užívání Díla / Sekce / části Díla (dříve „Uvedení do provozu“)
- Pod-článek 1.3 – Claimy nemohou být uplatněny prostřednictvím stavebního deníku
- Pod-článek 3.1 – zvláštní souhlas objednatele pouze pro 12.3 Zlepšení
- Pod-článek 4.4 – vypuštěn celý Pod-čl. „střet zájmů“
- Pod-článek 4.28 – sankce za porušení smlouvy (nepředložení HMG, nedodržování BOZP, neuposlechnutí pokynu Správce stavby k přerušení prací)
- Pod-článek 8.3 – požadavky na zpracování harmonogramu – počáteční / aktualizovaný
- Pod-článek 11.9 – splnění závazků zhotovitele vydáním Potvrzení o splnění smlouvy Správcem stavby
- Pod-článek 12.3 – kalkulace přírážky 5% na výrobní a správní režii pouze na položkách stavebních prací

Zvláštní podmínky Červená kniha FIDIC platné od 1.7.2020

- Pod-článek 13.1 - dopracování PDPS do RDS zajistí zhotovitel, větší změny PDPS zajistí objednatel
- Pod-článek 14.2 - záloha 25% přijaté smluvní částky max. 250 mil. Kč
- Pod-článek 15.5 a 16.5 - výpověď objednatele / zhotovitele před Datem zahájení prací (DZP nenastal do 18M od Základního data, 6M výpovědní doba)
- Odkazy na metodiky SFDI
 - Metodika pro časové řízení u stavebních zakázek podle smluvních podmínek FIDIC
 - Metodika měření pro účely článku 12 Červené knihy FIDIC
 - Metodika pro kvantifikaci finančních nároků při zpoždění a prodloužení

Pod-článek 13.8 Úpravy v důsledku změn nákladů na stavbách za práce provedené v roce 2020

- v roce 2021 bylo uplatněno u 14 jmenovitých akcí realizovaných podle Červené knihy FIDIC
 - postup aplikován na **práce fyzicky provedené v roce 2020** a to pouze v období odpovídajícím definici podle smluvních podmínek
 - použije se **cenový index, který zveřejněný ČSÚ za rok 2020** → 3,7%
 - po odsouhlasení výše valorizace **následně řešeno formou ZBV** – jedná se o vyhrazenou změnu závazku podle § 100 ZZVZ
 - Evidenční list obsahující souhrnnou položku
062020.....Valorizace za rok 2020

D48 Frýdek-Místek - obchvat I. etapa Pod-článek 12.3 se odstraňuje druhý, třetí a čtvrtý odstavec a nahrazují se následujícím ustanovením: „Vhodnou cenou pro jakoukoli položku musí být taková cena, která (v následujícím pořadí priority): (a) je specifikovaná ve Smlouvě, (b) je odvozena z ceny obdobné položky specifikované ve Smlouvě, (c) je stanovena na základě ceny příslušné položky (vzhledem k rozsahu technické specifikace této položky) databáze Expertních cen Oborového třídníku stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací (OTSKP-SPK), platných ke dni předložení návrhu Zhotovitele k Variaci. K použitým Expertním cenám se nepřipočítává přírážka přiměřeného zisku ani přírážka výrobní a správní režie, protože je již v těchto cenách zahrnuta, (d) musí být určena Správcem stavby podle Pod-článku 3.5 na základě Zhotovitelova návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů položky. Tento návrh musí Zhotovitel Správci stavby předložit nejdříve, jak je to možné po vznesení požadavku Správce stavby, spolu s přírážkou přiměřeného zisku ve výši 5% přímých nákladů příslušné položky, přírážkou na výrobní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky a přírážkou na správní režii ve výši 5% přímých nákladů příslušné položky. Tyto přírážky se považují pro účely tohoto Pod-článku mezi Stranami za dohodnuté. Nové položkové ceny, stanovené na základě Expertních cen nebo kalkulací podle předchozích pod-odstavců (c) a (d), nepodléhají úpravám v důsledku změn nákladů, pokud se použije postup podle Pod-článku 13.8.2 (Úpravy cen v důsledku změn nákladů jsou povoleny).“ Pod-článek 13.8 Úpravy v důsledku změn nákladů se nepoužije OTSKP 2020 – položka 9114D1 – jednotková cena 4 490 Kč / m <table><tr><th colspan="4">OTSKP 2020</th></tr><tr><th>Kód položky</th><th>Název položky</th><th>Měrná jednotka</th><th>Jednotková cena v Kč</th></tr><tr><td>9114D1</td><td>SVODIDLO OCEĽ SILNÍČ OBOUSTR. ÚROVEŇ ZADRŽ H3 - DODÁVKA A MONTÁŽ</td><td>M</td><td>4 490,00 Kč</td></tr><tr><td>Technická specifikace</td><td colspan="3">položka zahrnuje: - kompletní dodávku všech dílů ocelového svodidla s předepsanou povrchovou úpravou včetně spojovacích prvků - montáž a osazení svodidla, osazení sloupků zaberaněním nebo osazením do betonových bloků (včetně betonových bloků a nutných zemních prací) - ukončení zapuštěním do betonových bloků (včetně betonového bloku a nutných zemních prací) nebo koncovkou - přechod na jiný typ svodidla nebo přes mostní závrh - ochranu proti bludným proudům a vývody pro jejich měření nezahrnuje odrazky nebo retroreflexní fólie</td></tr></table> Použije se položková cena podle OTSKP 2020 a tato v průběhu realizace zakázky nepodléhá dalším cenovým úpravám.	OTSKP 2020				Kód položky	Název položky	Měrná jednotka	Jednotková cena v Kč	9114D1	SVODIDLO OCEĽ SILNÍČ OBOUSTR. ÚROVEŇ ZADRŽ H3 - DODÁVKA A MONTÁŽ	M	4 490,00 Kč	Technická specifikace	položka zahrnuje: - kompletní dodávku všech dílů ocelového svodidla s předepsanou povrchovou úpravou včetně spojovacích prvků - montáž a osazení svodidla, osazení sloupků zaberaněním nebo osazením do betonových bloků (včetně betonových bloků a nutných zemních prací) - ukončení zapuštěním do betonových bloků (včetně betonového bloku a nutných zemních prací) nebo koncovkou - přechod na jiný typ svodidla nebo přes mostní závrh - ochranu proti bludným proudům a vývody pro jejich měření nezahrnuje odrazky nebo retroreflexní fólie			D48 Frýdek-Místek - obchvat II. etapa V Pod-článu 12.3 se odstraňuje druhý, třetí a čtvrtý odstavec a nahrazují se následujícím ustanovením: „Vhodnou cenou pro jakoukoli položku musí být taková cena, která (v následujícím pořadí priority): (a) je specifikovaná ve Smlouvě, (b) je odvozena z ceny obdobné položky specifikované ve Smlouvě, (c) je stanovena na základě ceny příslušné položky (vzhledem k rozsahu technické specifikace této položky) databáze Expertních cen Oborového třídníku stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací (OTSKP-SPK), platných v roce, kdy nastalo Základní datum. K použitým Expertním cenám se nepřipočítává přírážka přiměřeného zisku ani přírážka výrobní a správní režie, protože je již v těchto cenách zahrnuta, (d) musí být určena Správcem stavby podle Pod-článku 3.5 na základě Zhotovitelova návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů položky. Tento návrh (v cenové úrovni (i) v době zpracování návrhu nebo (ii) ke dni zahájení provádění položky na základě pokynu Správce stavby podle Pod-článku 13.1 (Právo na Variaci) k provedení těchto prací ve smyslu § 222 ZZVZ v případech, jestliže by byla narušena plynulost výstavby, nebo hrozil vznik škody podle toho, co nastane dříve) musí Zhotovitel Správci stavby předložit nejdříve, jak je to možné po vznesení požadavku Správce stavby, spolu s přírážkou přiměřeného zisku ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky, přírážkou na výrobní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky a přírážkou na správní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky. Tyto přírážky se považují pro účely tohoto Pod-článku mezi Stranami za dohodnuté.“ Pod-článek 13.8 Úpravy v důsledku změn nákladů se použije OTSKP 2019 – položka 9114D1 – jednotková cena 4 450 Kč / m <table><tr><th>9114D1</th><th>SVODIDLO OCEĽ SILNÍČ OBOUSTR. ÚROVEŇ ZADRŽ H3 - DODÁVKA A MONTÁŽ</th><th>M</th><th>4 450,00 Kč</th></tr><tr><td>Technická specifikace</td><td>položka zahrnuje: - kompletní dodávku všech dílů ocelového svodidla s předepsanou povrchovou úpravou včetně spojovacích prvků - montáž a osazení svodidla, osazení sloupků zaberaněním nebo osazením do betonových bloků (včetně betonových bloků a nutných zemních prací) - ukončení zapuštěním do betonových bloků (včetně betonového bloku a nutných zemních prací) nebo koncovkou - přechod na jiný typ svodidla nebo přes mostní závrh - ochranu proti bludným proudům a vývody pro jejich měření nezahrnuje odrazky nebo retroreflexní fólie</td><td></td><td></td></tr></table> Použije se položková cena podle OTSKP 2019 a tato v průběhu realizace zakázky podléhá dalším úpravám podle Pod-článku 13.8. Zvláštních smluvních podmínek	9114D1	SVODIDLO OCEĽ SILNÍČ OBOUSTR. ÚROVEŇ ZADRŽ H3 - DODÁVKA A MONTÁŽ	M	4 450,00 Kč	Technická specifikace	položka zahrnuje: - kompletní dodávku všech dílů ocelového svodidla s předepsanou povrchovou úpravou včetně spojovacích prvků - montáž a osazení svodidla, osazení sloupků zaberaněním nebo osazením do betonových bloků (včetně betonových bloků a nutných zemních prací) - ukončení zapuštěním do betonových bloků (včetně betonového bloku a nutných zemních prací) nebo koncovkou - přechod na jiný typ svodidla nebo přes mostní závrh - ochranu proti bludným proudům a vývody pro jejich měření nezahrnuje odrazky nebo retroreflexní fólie		
OTSKP 2020																									
Kód položky	Název položky	Měrná jednotka	Jednotková cena v Kč																						
9114D1	SVODIDLO OCEĽ SILNÍČ OBOUSTR. ÚROVEŇ ZADRŽ H3 - DODÁVKA A MONTÁŽ	M	4 490,00 Kč																						
Technická specifikace	položka zahrnuje: - kompletní dodávku všech dílů ocelového svodidla s předepsanou povrchovou úpravou včetně spojovacích prvků - montáž a osazení svodidla, osazení sloupků zaberaněním nebo osazením do betonových bloků (včetně betonových bloků a nutných zemních prací) - ukončení zapuštěním do betonových bloků (včetně betonového bloku a nutných zemních prací) nebo koncovkou - přechod na jiný typ svodidla nebo přes mostní závrh - ochranu proti bludným proudům a vývody pro jejich měření nezahrnuje odrazky nebo retroreflexní fólie																								
9114D1	SVODIDLO OCEĽ SILNÍČ OBOUSTR. ÚROVEŇ ZADRŽ H3 - DODÁVKA A MONTÁŽ	M	4 450,00 Kč																						
Technická specifikace	položka zahrnuje: - kompletní dodávku všech dílů ocelového svodidla s předepsanou povrchovou úpravou včetně spojovacích prvků - montáž a osazení svodidla, osazení sloupků zaberaněním nebo osazením do betonových bloků (včetně betonových bloků a nutných zemních prací) - ukončení zapuštěním do betonových bloků (včetně betonového bloku a nutných zemních prací) nebo koncovkou - přechod na jiný typ svodidla nebo přes mostní závrh - ochranu proti bludným proudům a vývody pro jejich měření nezahrnuje odrazky nebo retroreflexní fólie																								

Žlutá kniha – nový Pod-článek 13.8 valorizace

- Rozhodným okamžikem pro zařazení položky nebo práce do návrhu Vyúčtování pro účely Pod-článku 13.8 je jejich provedení v rámci platebního milníku. Provedením se rozumí:
 - (i) fyzická realizace položek nebo prací Zhotovitelem v rámci platebního milníku a
 - (ii) odsouhlasení splnění platebního milníku Správcem stavby pro účely potvrzení platby postupem podle Smlouvy v kalendářním roce, pro který se použije úprava podle Pod-článku 13.8
 - Pokud je v daném kalendářním roce odsouhlaseno Správcem stavby splnění několika platebních milníků, použije pro účely Pod-článku 13.8 součet hodnot těchto platebních milníků.



Smluvní podmínky pro
**DODÁVKU TECHNOLOGICKÝCH
ZAŘÍZENÍ A PROJEKTOVÁNÍ-VÝSTAVBU**
ELEKTRO- A STROJNĚ-TECHNOLOGICKÉHO DÍLA
A POZEMNÍCH A INŽENÝRSKÝCH STAVEB PROJEKTOVANÝCH ZHOTOVITELEM
ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY



Žlutá kniha – nový Pod-článek 13.8 valorizace

- Hodnota prací, zvýšena nebo snížena postupem podle Pod-článku 13.8 se musí rovnat součinu hodnoty platebních milníků a násobitele úpravy, stanoveného dle „Indexu cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC“ vyhlášeného pro příslušný kalendářní rok Českým statistickým úřadem.
- Jako cenový index bude v rámci klasifikace CZ-CC (kód produktu „011041-XY“, přičemž „XY“ označuje rok časové řady) využíván:
 - index pro kód „CC-CZ“ = „2 – Inženýrská díla“ (označení řádku)
 - index pro „průměr roku 2015 = 100“ hodnoty „průměr od poč. roku“ (označení sloupce) = **kumulativní index načítaný od r. 2015**

Žlutá kniha – nový Pod-článek 13.8 valorizace

- Částka, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů za příslušný kalendářní rok, se musí vypočíst podle vzorce:

$$UCn = Fnz \text{ (=hodnota milníků)} * (Pnz - 1)$$

- výpočet hodnoty násobitele úpravy Pnz za příslušný kalendářní rok pro všechny položky nebo práce podléhající úpravě podle Pod-článku 13.8 s výjimkou pro položky nebo práce oceněné podle Pod-článku 13.3 pod-odstavce (d) bude proveden podle vzorce proveden podle vzorce:

$$Pnz = \frac{\sum_{o+1}^n \left(\frac{Li}{Lo} \right)}{m}$$

Li = index CC-CZ pro konkrétní rok

Lo = index pro rok Základní datum

m = počet let, které se valorizují

o+1 = nevalorizuje se 1. rok od Základního data

Bílá kniha – projektové práce

- 1. vydání schváleno CK-MD 20.4.2021
- Rozsah služeb; Personál, Vybavení, Zařízení a služby třetích osob poskytované Objednatelem; Odměny a Platby; Harmonogram – řešeno odkazem na přílohy
- 4.2.1 Zahájení služeb – pokyn 14 dnů předem
- 4.2.1 Odstoupení od smlouvy konzultantem (před pokynem, 9M a 3M výpovědní doba)
- 5 Variace služeb – Dodatkem
- 8.5 Smluvní pokuty
- 8.7 Bankovní záruka – hranice 20 mil. Kč





Metodiky SFDI – řízení stavebních zakázek

I/3 Olbramovice, obchvat (05/2021)

Metodiky SFDI k použití na zakázkách ŘSD ČR

- Metodika pro správu změn díla (variací) u stavebních zakázek financovaných z rozpočtu SFDI podle smluvních podmínek FIDIC (Červené knihy) ve vztahu k úpravě zadávání veřejných zakázek - 1. vydání, leden 2018
- Metodika pro časové řízení u stavebních zakázek podle smluvních podmínek FIDIC (1. vydání, leden 2018) - schváleno Ministerstvem dopravy dne 20. 2. 2018
 - Základní dokument pro vypořádávání Claimů
- Metodika měření pro účely článku 12 Červené knihy FIDIC (1. vydání, 05/2019) – schváleno Ministerstvem dopravy dne 7.5.2019
- Metodika pro zlepšení díla (Value Engineering) - schváleno Ministerstvem dopravy dne 18. 6. 2019
- Metodika pro kvantifikaci finančních nároků při zpoždění a prodloužení - schváleno Ministerstvem dopravy dne 10. 11. 2020
- Metodika pro akceleraci - 1. vydání, schváleno Ministerstvem dopravy dne 11.2.2020

Metodiky SFDI - aktualizace

- **Metodika pro kvantifikaci finančních nároků** při zpoždění a prodloužení - schváleno Ministerstvem dopravy dne 10. 11. 2020,
 - došlo k aktualizaci dokumentu původní Metodiky pro ověřování a kvantifikaci finančních nároků uplatněných ze smluvních závazkových vztahů (2018)
 - zpracovává se výkladová a příkladová část pro praktické použití
- **Metodika pro akceleraci** - 1. vydání, schváleno Ministerstvem dopravy dne 11.2.2020
 - proběhlo připomínkové řízení k metodice a v návaznosti na to je v přípravě aktualizace metodiky
- **Metodika měření** pro účely článku 12 Červené knihy FIDIC (1. vydání, 05/2019) – schváleno Ministerstvem dopravy dne 7.5.2019

Dohoda/Určení dle Pod-čl. 3.5

- Kdykoliv smluvní podmínky předvídají, aby Sp.St. V souladu s 3.5
 - (i) **dohodnul**
 - (ii) **určil ...**
- V podmínkách ŘSD je „dohoda“ administrována dokumentem, který potvrzují všechny 3 strany.
- Dohodu (Dodatek) je nutné uzavřít v době, kdy je událost aktuální. Při odkládání v čase se obě strany vystavují komplikacím.
- Základním vstupem do Dohody/Dodatku je HMG zpracovaný dle Metodiky.

Děkuji za pozornost

